

Nieuwe bouwfase Cronenburgh 89 woningen gestart

Loenen - 'Hallo, wij worden over ruim 300 werkbare werkdagen buren op de Chris Schutweg.' Toekomstige bewoners van plandeel 3 van nieuwbouwwijk Cronenburgh in Loenen aan de Vecht maakten afgelopen vrijdag 25 juni kennis met elkaar, nadat op de bouwplaats een fles champagne tegen de heipaal van de woning van de familie Van Veen - Strijland werd geworpen. Wethouder Margot Rehbock (SBN + D66) heide de officiële eerste paal van afrondende fase met 89 woningen. De woningen van € 245.000,- zijn allemaal verkocht. Van de 39 eengezinswoningen waren er onlangs nog zes woningen te koop, variërend in prijsklasse van € 379.000,- tot € 489.000,- v.o.n. Recent is tevens de verkoop van 34 luxe (half-)vrijstaande villa's met grote kavels tot ca. 659 m², deels grenzend aan het water gestart. De koopsommen bedragen € 699.000,- tot € 1.250.000,- v.o.n..

Circa 700 nieuwe inwoners

Margot Rehbock: 'Cronenburgh is een prachtwijk, die met zorg ontworpen en gerealiseerd is en wordt. Ruim 200 woningen betekent circa 700 nieuwe inwoners. We kunnen wel 'fris nieuw bloed' gebruiken en zijn blij dat jonge gezinnen voor Loenen hebben gekozen. Het is inmiddels ruim 10 jaar geleden dat de plannen voor Cronenburgh geboren werden. Cronenburgh is door de grote variëteit aan woningen en rijke materiaalkeuze een mooie wijk om te wonen. Er zijn letterlijk en figuurlijk de nodige hobbels genomen, maar we zijn trots op wat er staat en op

wat er nog gaat komen. We hebben de benodigde grond van Kennemerland voor de randweg nu in ons bezit, maar over grond van de golfbaan en voor de kruising nabij de Bloklaan zijn we nog in onderhandeling. Het bestemmingsplan is nu in procedure. Laten we hopen dat die randweg er snel zal komen, zodat we ook verder kunnen met de herontwikkeling van de Rijksstraatweg in het centrum van het dorp Loenen aan de Vecht.'

Aandacht voor details en materialen

De projectontwikkelaar is trots op de ontwerpen en de totale woonwijk: 'Met Cronenburgh is een eigentijds vervolg gemaakt op het oude dorp Loenen aan de Vecht. De nieuwe woningen zijn modern, maar krijgen door hun aandacht voor detail en de gekozen materialen een verwantschap met het bestaande dorp. Daarnaast zorgt de openbare ruimte, heel precies ontworpen en ingericht met bijvoorbeeld hagen, tuinmuren en klinkers, voor een verbinding met het 'oude' Loenen aan de Vecht. De woningen in deze derde fase zijn door drie architecten per kavel vormgegeven om de verschillen tussen de panden te benadrukken. Nowotny Architecten, Humblé Architecten en Inbo hebben zich laten inspireren door het thema 'dorpse architectuur' en ontworpen in aansluiting op de traditionele kleinschalige dorpskern.'

Voor meer informatie over de woningbouw in Cronenburgh:
www.thuisinloenen.nu.

